



**MEMORIA VALORADA DE:
“SOTERRAMIENTO DE LINEA ELÉCTRICA
EN LA PLAZA DE LA IGLESIA DE
VILLAMOROS DE MANSILLA (LEÓN)”**

AYUNTAMIENTO DE MANSILLA MAYOR

NOVIEMBRE DE 2.017

1.- MEMORIA

1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA

La localidad de Villamoros de Mansilla pertenece al Ayuntamiento de Mansilla Mayor, municipio situado a unos 20 km al sureste de la ciudad de León.

El Ayuntamiento de Mansilla Mayor tiene previsto la remodelación de la Plaza de la Iglesia de la localidad de Villamoros, obra que se engloba dentro del Plan Provincial de Cooperación Municipal para el año 2017.

Como obra complementaria a esta actuación el Ayuntamiento tiene previsto realizar el soterramiento de la línea eléctrica, que se presenta grapada por las fachados y en tendido aéreo en los cruces de calle. Una vez la obra se encuentre realizada, en la zona objeto de la actuación toda la línea eléctrica pasará a encontrarse enterrada.

Por este motivo el Ayuntamiento de Mansilla Mayor encarga a la empresa UBICA Ingeniería y Urbanismo Castro, SL la Memoria Valorada titulada "Soterramiento de línea eléctrica en la Plaza de la Iglesia de Villamoros de Mansilla (León)", la cual define las obras a ejecutar y servirá de base para la adjudicación y posterior realización de las mismas.

1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Como se ha indicado las obras a las que hace referencia esta Memoria Valorada tienen lugar en la plaza de la Iglesia y son las necesarias para soterrar la línea eléctrica. En esta actuación exclusivamente se ejecutará la canalización y arquetas y posteriormente la empresa distribuidora será la encargada de cablear y poner el servicio en funcionamiento.

La canalización para la red eléctrica estará formada por dos tubos corrugados de PVC de 160 mm de diámetro dispuestos de forma paralela en una zanja de 70 cm de profundidad. En el caso que la zanja discurra por acera la tubería se asentará sobre una cama de 10 cm de arena y se recubrirá con el mismo material hasta cubrir las tuberías 10 cm. Si la zanja discurre por la calzada se sustituirá la arena por hormigón HNE-15. La zanja se rellenará hasta la cota de la subrasante con el material de la excavación previa selección.

La canalización para las acometidas eléctricas de la iglesia y del bar se

realizarán con tubería se PVC de 110 asentándose la tubería sobre 10 cm de HNE-15 quedando la tubería cubierta con el mismo material 10 cm por encima de la generatriz del tubo.

Las arquetas se ajustarán a las dimensiones y características que marca el reglamento interno de la compañía suministradora.

Tanto las tapas y marcos de arquetas como la tubería de la canalización eléctrica serán suministrados por el Ayuntamiento, por lo que el contratista tendrá que recogerlo en el lugar indicado.

Cuando la zanja discurra por zona pavimentada se cortará el pavimento y se demolerá, de tal manera que una vez que se encuentre colocadas las canalizaciones y se haya compactado el relleno convenientemente se repondrá el pavimento con 18 cm de hormigón HF-4,0.

Por último se incluye el soterrado de un pequeño tramo de la red de alumbrado público, para evitar el cruce aéreo sobre la calle Maestro Olegario. Este nuevo trazado queda pendiente de definición con la futura ubicación del nuevo contador y cuadro de alumbrado público.

1.3.-PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTÍA

El plazo de ejecución será de UN (1) MES y el de garantía de UN (1) AÑO.

1.4.-PRECIOS INDICADOS Y PRESUPUESTOS

El Presupuesto de Ejecución Material asciende a la cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS, CON SIETE CÉNTIMOS (2.639,07 €).

El Valor Estimado de Contrato, sin IVA, asciende a la cantidad de TRES MIL CIENTO CUARENTA EUROS, CON CINCUENTA CÉNTIMOS (3.140,50 €)

El Presupuesto Base de Licitación, IVA incluido, asciende a la cantidad de TRES MIL OCHO CIENTOS EUROS (3.800,00 €).

1.5.-OCUPACIONES

En esta obra no se prevén ocupaciones, la canalización eléctrica prevista se instalará en todo momento en zona pública. Sin embargo, en caso de ser necesario, el Ayuntamiento será el encargado de realizar los trámites oportunos para poner los

terrenos afectados a disposición de la obra.

1.6.- SERVICIOS Y ORGANISMOS AFECTADOS

En el desarrollo de las obras no se prevé la afección de ningún servicio, puesto exclusivamente se ejecutará la canalización eléctrica, para que posteriormente la empresa distribuidora cablee por ésta, así que no se prevee ningún tipo de interferencia con el servicio.

Se prestará especial atención a la red de abastecimiento a la hora de la realización de las zanjas, para no producir la rotura de ésta, ya que se encuentra a una profundidad similar a la de la canalización eléctrica prevista.

Habrà que recabar información de la situación exacta de todos los servicios y conducciones existentes en la zona, tomando las medidas necesarias para que no se vean afectados.

1.7.- CONCLUSIÓN

El Ingeniero que suscribe, considerando que ha sido redactado esta Memoria Valorada de acuerdo con las normas vigentes espera merezca la aprobación de los organismos competentes.

LEÓN, NOVIEMBRE DE 2.017

EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FDO: EDUARDO GÓMEZ CANTERO

COLEGIADO Nº 28.179

RELACIÓN VALORADA

SOTERRAMIENTO LÍNEA ELÉCTRICA PLAZA DE LA IGLESIA EN VILLAMOROS

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
CAPITULO 1									
1.01	m2 CORTE, DEMOLICIÓN Y LEVANTADO PAV.	Corte, demolición y levantado de pavimento rígido y bituminoso máx 25 cm. de espesor, incluso carga y transporte de material resultante a Gestor Autorizado.							
	Cruce canaliz. elect. C/M. Olegario	1	9,00	0,50		4,50			
	Cruce canaliz. elect. Pza. La Iglesia	1	11,00	0,50		5,50			
	Cruce canaliz. elect. Travesía	1	6,00	0,50		3,00			
	Cruce alumbrado	1	9,00	0,50		4,50			
							17,50	4,82	84,35
1.02	m CANALIZACIÓN ELECT. 2X160 mm CALZADA	Canalización eléctrica en cruce de calzada formada por dos tubos de PVC corrugado de 160 mm (tubo no incluido, suministrado por el Ayto.) dispuestos en paralelo compuesta por: zanja en cualquier clase de terreno de 70x40 cm, nivelación de la excavación, cama de hormigón HNE-15 de 10 cm de espesor y recubierto con el mismo material 10 cm sobre la generatriz del tubo, posterior relleno con material seleccionado de la excavación compactado, instalación de cinta señalizadora, con carga y transporte de material sobrante a Gestor autorizado o lugar de empleo, incluso transporte de tubos hasta lugar de empleo.							
	Cruce canaliz. elect. C/M. Olegario	1	9,00			9,00			
	Cruce canaliz. elect. Pza. La Iglesia	1	11,00			11,00			
	Cruce canaliz. elect. Travesía	1	6,00			6,00			
							26,00	11,61	301,86
1.03	m CANALIZACIÓN ELECT. 2X160 mm ACERA	Canalización eléctrica en acera formada por dos tubos de PVC corrugado de 160 mm dispuestos en paralelo compuesta por: zanja en cualquier clase de terreno de 70x40 cm, nivelación de la excavación, cama de arena de 10 cm de espesor y recubierto con el mismo material 10 cm sobre la generatriz del tubo, posterior relleno con material seleccionado de la excavación compactado, instalación de cinta señalizadora, con carga y transporte de material sobrante a Gestor autorizado o lugar de empleo.							
	Canaliz. elect. C/M. Olegario (detrás Iglesia)	1	12,00			12,00			
	Canaliz. elect. Pza. La Iglesia	1	74,00			74,00			
							86,00	6,84	588,24
1.04	m CANALIZACIÓN ELECT. 1x110 mm CALZADA	Canalización eléctrica en cruce de calzada para acometida eléctrica formada por tubo de PVC corrugado de 110 mm (tubo no incluido, suministrado por el Ayto.) compuesta por: zanja en cualquier clase de terreno de 70x40 cm, nivelación de la excavación, cama de hormigón HNE-15 de 10 cm de espesor y recubierto con el mismo material 10 cm sobre la generatriz del tubo, posterior relleno con material seleccionado de la excavación compactado, instalación de cinta señalizadora, con carga y transporte de material sobrante a Gestor autorizado o lugar de empleo, incluso transporte de tubos hasta lugar de empleo.							
	Ac. Bar	1	12,00			12,00			
	Ac. Iglesia	1	22,00			22,00			
							34,00	10,97	372,98
1.05	m CANALIZACIÓN ALUMBRADO 1x90 mm	Canalización para alumbrado formada por 2 tubos de PVC corrugado de 90 mm dispuestos en paralelo compuesta por: zanja en cualquier clase de terreno de 70x40 cm, nivelación de la excavación, cama de arena de 10 cm de espesor y recubierto con el mismo material 10 cm sobre la generatriz del tubo, posterior relleno con material seleccionado de la excavación compactado, instalación de cinta señalizadora, con carga y transporte de material sobrante a Gestor autorizado o lugar de empleo.							
		1	25,00			25,00			
							25,00	11,71	292,75

RELACIÓN VALORADA

SOTERRAMIENTO LÍNEA ELÉCTRICA PLAZA DE LA IGLESIA EN VILLAMOROS

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
1.06	m2 REPOSICION PAVIM. HORMIGON EN ZANJAS Reposición de firme con pavimento de hormigón tipo HF-4,0, de 18 cm. de espesor, i/ preparación de la superficie de asiento, extendido, regleado, vibrado, fratasado, curado, y p/p. de encofrado y formación de juntas.								
	Cruce canaliz. elect. C/M. Olegario	1	9,00	0,50		4,50			
	Cruce canaliz. elect. Pza. La Iglesia	1	11,00	0,50		5,50			
	Cruce canaliz. elect. Travesía	1	6,00	0,50		3,00			
	Cruce alumbrado	1	9,00	0,50		4,50			
							17,50	19,14	334,95
1.07	ud ARQUETA ELECTRICIDAD Arqueta para canalización eléctrica homologada por la compañía suministradora, sin incurrir en tapa y marco de fundición que serán suministrados por el Ayuntamiento y p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral exterior.								
		4				4,00			
							4,00	101,39	405,56
1.08	ud PASO DE ENTERRADO A AEREO Tubo de PVC de 90 mm, anclado a pared para paso de línea eléctrica o de alumbrado de subterránea a aérea, cumpliendo normativa de la compañía suministradora, totalmente terminado para cablear.								
	Red Eléctrica	2				2,00			
	Alumbrado	1				1,00			
							3,00	37,63	112,89
1.09	ud ENLACE CANALIZACIÓN A ARQUETA Enlace de canalización de alumbrado a arqueta existente, con calado de muro y recibido de tubos, completamente terminado.								
		2				2,00			
							2,00	26,55	53,10
1.10	ud SEÑALIZACIÓN Y DESVIOS PROVISIONALES DE OBRA Unidad de señalización de la obra, mantenimiento del tráfico rodado y peatonal durante la ejecución de la obra.								
							1,00	54,39	54,39
1.11	ud GESTION DE RESIDUOS Coste de la gestión de los residuos de construcción y demolición resultantes de la obra, según lo especificado en el RD105/2008. A la finalización de la obra el contratista presentará a la Dirección de Obra los certificados emitidos por la recogida de residuos realizados por el Gestor Autorizado.								
							1,00	38,00	38,00

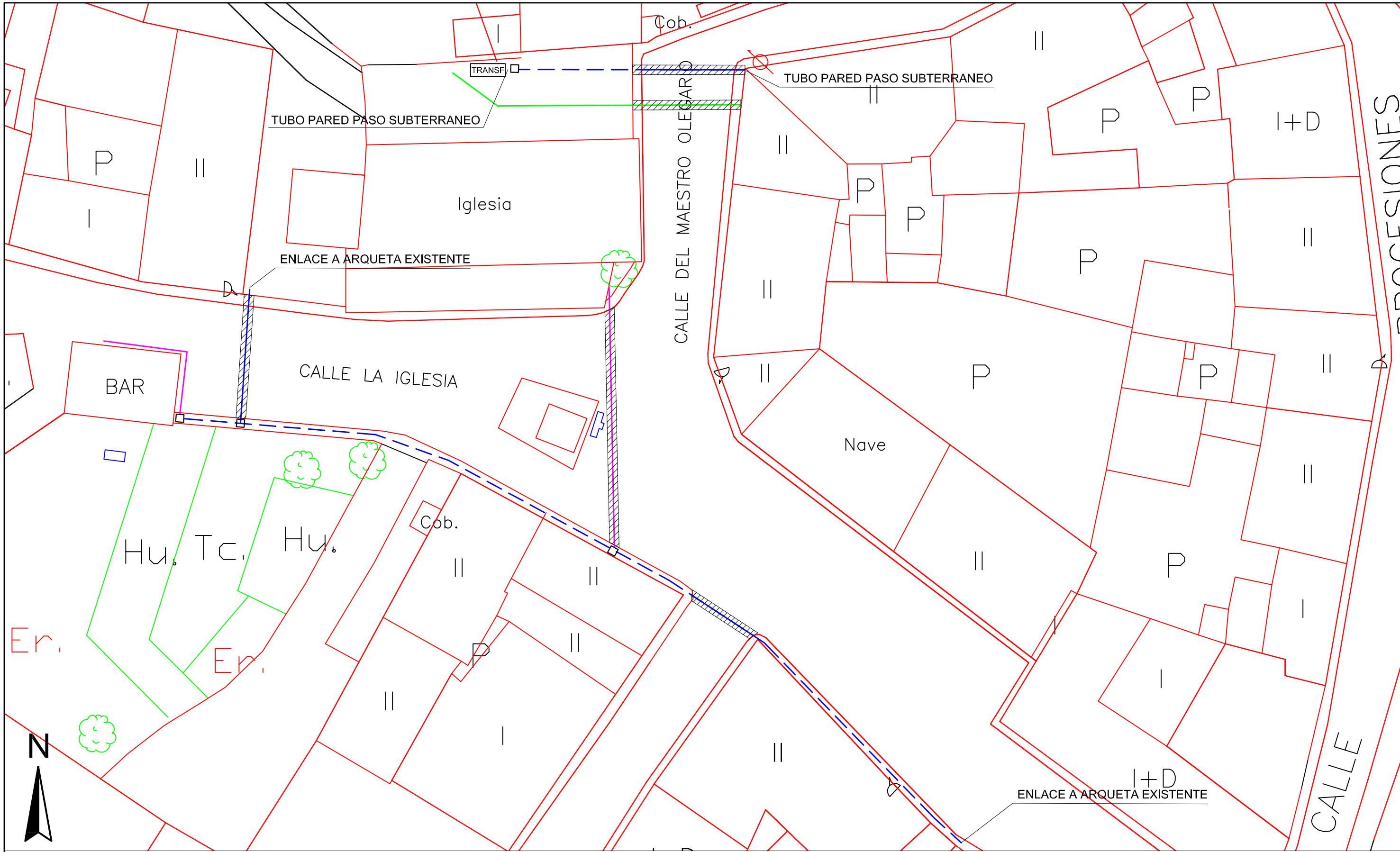
TOTAL CAPÍTULO 1..... 2.639,07

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	2.639,07 €
19 % DE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL	501,43
PRESUPUESTO BASE DE LICITACION (sin IVA).....	3.140,50 €
21% DE IVA.....	659,50
PRESUPUESTO TOTAL (IVA incluido).....	3.800,00 €

ASCIENDE EL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA A LA CANTIDAD DE TRES MIL OCHOCIENTOS EUROS,.

LEÓN, NOVIEMBRE DE 2.017
EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Fdo: EDUARDO GÓMEZ CANTERO
Colegiado Nº 28.179



- CANALIZACIÓN ELECT. 2X160 mm PROTECCIÓN TUBOS HNE-15
- - - - CANALIZACIÓN ELECT. 2X160 mm PROTECCIÓN TUBOS ARENA
- CANALIZACIÓN ELECT. 1X110 mm PROTECCIÓN TUBOS HNE-15
- CANALIZACIÓN ALUMBRADO 2X90 mm PROTECCIÓN TUBOS ARENA
- REPOSICIÓN PAV. ZANJAS 18 cm HF-4,0 PREVIO CORTE Y DEMOLICIÓN

úbica
INGENIERIA Y URBANISMO CASTRO, SL
INGENIERO DE CAMINOS, CAÑALES Y PUERTOS
EDUARDO GÓMEZ CANTERO
COLEGIADO Nº 28.179

MEMORIA VALORADA DE SOTERRAMIENTO DE LÍNEA ELÉCTRICA EN LA PLAZA DE LA IGLESIA DE VILLAMOROS DE MANSILLA (LEÓN)			
PROPIEDAD	AYUNTAMIENTO DE MANSILLA MAYOR	NOVIEMBRE 2.017	
PLANO DE	PLANTA GENERAL	PLANO Nº	ESCALA
		1	1/300